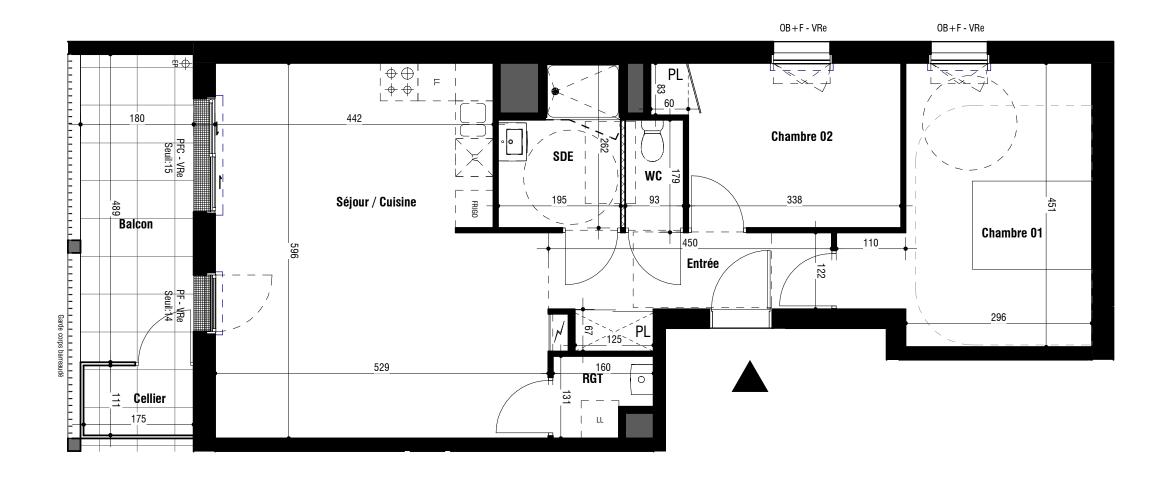
SERIE NOTAIRE



PF: Porte fenêtre ouverture à la française **PFC** :Porte fenêtre coulissante

OB: Fenêtre ouverture oscillo-battante **OF**: Fenêtre ouverture à la française Vre: Volet roulant electrique Vrm: Volet roulant manuel

Soffite ou faux plafond

Cloison démontable o Chaudière murale Ballon electrique Tableau electrique

OB + F: Fenêtre oscillo-battante + allège vitrée fixe **0F + F:** Fenêtre ouverture à la française + allège vitrée fixe

Sf: Hauteur de la sous face, de la poutre, de la dalle , du soffite ou du faux plafond



5, bd Vincent Gâche BP 56527 44265 NANTES Cedex 2

ARC PROMOTION

OUEST

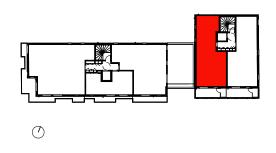
Téléphone: 02.40.35.60.35

MAGNUM Architectes et Urbanistes

COTE PARC 29 logements 44600 St Nazaire

> 10 rue Marceau 44000 Nantes

LOCALISATION



LOT n°	BATIMENT	LOGEMENT	TYPE	NIVEAU
61	В	B402	Т3	R+4

TOTAL PRIVATIF	67.30	
RGT	1.82	
Entrée	6.33	
WC	1.60	
SDE	4.37	
Chambre 02	9.35	
Chambre 01	14.69	
Séjour / Cuisine	29.14	
SURFACE H	ABITABLE	
SURFACE HABITABLE		

	SURFACE ANNEXES		
Cellier	1.94		
Balcon	8.79		

Nota: En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux-plationds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plationniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour des raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à tirs indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol défnitifs. Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.

Page 2/2

ETABLI LE : 28/07/2022 MIS A JOUR LE : 09/09/24